

A Economica da Terra Urbana

LUIS DE ANHAIA MELLO
Eng.^o Architecto e Professor de Com-
posição Architectonica e Urbanismo.

(Continuação)

Os problemas relativos á Terra são fundamentaes e tiveram origem, diz Karl Scholz,⁽⁷⁾ na data da expulsão de Adão e Eva do Paraizo.

Toda a historia da humanidade se reduz á lucta do homem para arrancar da Mãe-Terra a sua subsistencia.

Não houve grande movimento na Historia, desde a conquista do Egypto pelos reis pastores até á Grande Guerra, que não estivesse identificado com essa lucta pela Terra e pelos serviços e utilidades da Terra.

E' pois de necessidade relevante o exacto conhecimento da Economica da Terra, base da vida economica e social do homem, e da Terra Urbana em particular.

A classificação geral dos recursos naturaes ou Terra em sentido geral, em torno dos quaes gravita toda a vida do homem, é feita por Ely e Morehouse⁽⁸⁾, da seguinte maneira:

"Classification of Natural Resources".

A — SUBSURFACE APPROPRIATION:

Oil, gaz, minerals, stones, salt. . . .

B — SURFACE APPROPRIATION:

1. Site purposes:

- | | | |
|--------------------------------|---|----------------|
| a — Urban | { | Manufacturing. |
| | | Mercantile. |
| | | Residence. |
| | | Recreational. |
| b — Building sites, non urban. | | |

2. Agricultural purposes:

- | | | | | |
|---------------|---|----------------|---|--------------|
| a — Arid land | { | Irrigable. | { | Timber. |
| | | | | Grazing. |
| | | Non irrigable. | | Dry farming. |
| | | | | Desert. |

(7) Real Estate Problems. Karl Scholz. Annaes da "American Academy of Political and Social Science". Março 1930.

(8) Ely and Morehouse — Elements of Land Economics.